



Wir wollen ein verkehrsberuhigtes Wallerstädten. Jetzt!



**Bürgerinitiative
„Lebenswertes Wallerstädten“**

**Zusammenfassung der Gebäudeschäden
„An der Pforte“ und „Am Schlag“
Aufgenommen vom November – Dezember 2011**



Anfang November wurde an alle Bewohner „An der Pforte“ und „Am Schlag“ Fragebögen verteilt. Darin wurden Schäden abgefragt, die Anwohner der Ortsdurchgangsstraße an ihren Gebäuden festgestellt haben. 26 Fragebögen wurden ausgefüllt und zurückgegeben (ca. 20%). Im Zuge der Insichtnahme der Schäden durch die BI wurden an weiteren Gebäuden Schäden festgestellt, die aber von den Eigentümer nicht der BI gemeldet wurden. Aus der Ist-Aufnahme wurde deutlich, dass jedes 2. Haus entlang der Durchgangsstraße von mehr oder weniger großen Schäden (Rissen) betroffen ist.

Die Auswertung ergab, dass an den Gebäuden der Befragten Haarrisse an unterschiedlichen Stellen festzustellen sind. Auffallend, dass sich an mehreren Gebäuden Haarrisse vom Dachgiebel bis zum Fundament ziehen. An zwei Häusern sind diese Risse deutlich breiter als üblich (bis zu 10mm breit). Die Qualität der Risse lässt sich unterscheiden in **Haarrisse** und **Setzrisse**. Haarrisse führen alle Anwohner auf Erschütterungen aus dem Straßenverkehr zurück. Dies wird an den Stellen an Gebäuden deutlich, wo sich Übergänge befinden, z.B. an Anbauten, Vorbauten, etc. und Erschütterungen auf entsprechend sensible Stelle treffen.

Setzrisse dagegen scheinen mit dem schwankenden Grundwasser zusammen zu hängen. Dies sind Risse, die sich über die gesamte Hauswand erstrecken. Fatal ist die Wirkung, wenn Grundwasserproblem und Erschütterung zusammentreffen: *„Das vom Hausbesitzer angesprochene Problem der Erschütterungen ... hat seine Ursache im wassergesättigten Untergrund direkt unterhalb der Gebäudfundamente. Dadurch werden Vibrationen sehr gut weitergeleitet.“* (Auszug aus einem Gutachten) . Die Schäden hierbei sind gravierend.

Viele Schäden werden auf die Jahre ab **2008** beziffert, woraus sich die Vermutung ableiten lässt, dass sie unmittelbar mit dem gestiegenen Schwerlastverkehr in der Ortsdurchfahrt zusammenhängen (vor allem die deutliche Zunahme von Kies befördernden Lastwagen). Viele Schäden wurden erst im Zuge der Bestandsaufnahme durch die BI festgestellt (sehr feine Haarrisse), die in noch jüngere Zeit entstanden sind. Diese Schäden, so ist zu befürchten, werden sich im Laufe der zusätzlichen Belastung durch die Vollsperrung der L3012 weiter vergrößern.

Unsere Ist-Aufnahme beschreibt nur oberflächlich die Schäden. Die Ursachen zu ergründen ist Sache von Fachleuten. Es scheint aber offensichtlich, dass die Zunahme des Schwerkraftverkehrs eine wesentliche Ursache ist, die es abzustellen gilt! Dies kann entweder durch eine Verkehrsbeschränkung für LKW oder eine Ortsumgehungsstraße (in Trebur oder eine Umgehung für beide Gemeinden, vgl. Vorschlag der BI zur Straßenführung) erfolgen!

Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (aufgenommen: 29.12.2011)



Entstehung: ca. 1988 – 2008
Außenschäden: langgestreckte Haarrisse an der Wand (ca. 3 Meter)
Beseitigung: ca. 2.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (ev. Kirche) (aufgenommen: 29.12.2011)



Außenschäden: langgestreckte Haarrisse in der Außenwand

Entstehung: ca. 2006

Beseitigung: größer 2.000,00 €

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (ohne Aufnahme)



Innenschäden: Haarrisse in Innenwänden

Außenschäden: Haarrisse in der Außenwand

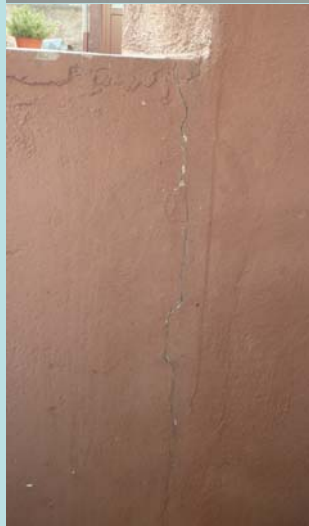
Entstehung: ca. ab 2000

Beseitigung: größer 1.000,00 € in Eigenregie behoben (Fliesen im Bad erneuert (Risse in der Dusche);
Ausgleichskeile zur Nivellierung der Küchenabdeckung

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



- Innenschäden:** langgestreckte Haarrisse an der Wand und in der Decke
Risse quer über den Fußboden (historische Fliesen)
- Außenschäden:** breite Risse über gesamte Außenwände (Fachwerkfächer lockern sich)
- Entstehung:** ab 2008, verstärkt aber in jüngster Zeit
- Beseitigung:** über 5.000,00 €
- Begründung:** Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr





Gründe der Beschädigungen:

LKW's und Traktorspuren auf dem Fußweg,
Streifspuren entlang der Hauswand verursachen
Schäden, die über 3.000,00 € liegen.
Hohes Gefährdungspotential durch rücksichtsloses Fahren

(Das Gebäude ist ein Kulturdenkmal und im Denkmalsbuch aufgenommen!!!)



Innenschäden: langgestreckte Haarrisse an der Wand, Fenster verzogen
Außenschäden: breite Risse über gesamte Außenwand, Putz fällt von der Wand
Entstehung: ab ca. 2008
Beseitigung: In Selbsthilfe, größer als 1.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Problem: Kanaldeckel vor dem Haus,
Abflussgully gelöst durch darüber fahrende LKW





Außenschäden: breite Risse über gesamte Außenwand vom Dachgiebel abwärts

Entstehung: ab ca. 2008

Beseitigung: größer als 2.000,00 €

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (aufgenommen: 19.11.2011)



Außenschäden: breite Risse an der Außenwand (Ostseite) , Putz fällt von der Wand

Entstehung: ab ca. 2009

Beseitigung: ca. 1.000,00 €

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr





- Innenschäden:** langgestreckte Haarrisse an der Wand , selbst durch Marmorplatte
Risse quer über den Fußboden (Marmorplatten)
- Außenschäden:** breite Risse über gesamte verklinkerte Wand
- Entstehung:** ca. 2006
- Beseitigung:** größer 2.000,00 €
- Begründung:** Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (aufgenommen: 29.12.2011)



Außenschäden: Haarrisse vom Giebel abwärts
Entstehung: ca. 2008/2009
Beseitigung: größer 1.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (aufgenommen: 28.12.2011)

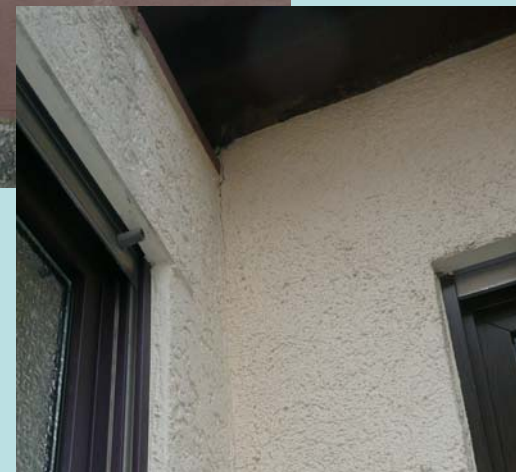


Außenschäden: Haarrisse an Außenwand, teilweise an Bauübergängen, teilweise an freier Wand

Entstehung: 2010 - 2011

Beseitigung: ca. 1.000,00 €

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (ohne Aufnahme)



Innenschäden: Haarrisse in der Wand
Außenschäden: Haarrisse in der Wand
Entstehung: ca. 1990 und später
Beseitigung: In Eigenarbeit ca. 1.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr

Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (aufgenommen: 26.11.2011)



Innenschäden: langgestreckte Haarrisse an der Außenwand
Außenschäden: breiter Riss über gesamte Innenwand
Entstehung: ca. 2008
Beseitigung: über 2.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten
Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte



Außenschäden: Haarrisse in der Außenwand
Entstehung: ca. 2009
Beseitigung: ca. 1.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr

Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (aufgenommen: 26.11.2011)



Innenschäden: Haarrisse in der Außenwand
Außenschäden: Haarrisse in der Innenwand
Entstehung: ab ca. 2007
Beseitigung: größer 1.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr





Außenschäden: langgestreckte Haarrisse in der Außenwand

Entstehung: ca. 2009

Beseitigung: über 2.000,00 €

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten

Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte (aufgenommen: 26.11.2011)



Außenschäden: Haarrisse in der Außenwand
Entstehung: ca. 2009
Beseitigung: ca. 1.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr





Innenschäden: Haarrisse in der Wand
Außenschäden: breite Haarrisse über gesamte Außenwand
Entstehung: ab 2009
Beseitigung: höher als 2.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Bi – Lebenswertes Wallerstädten
Bilanz Gebäudeschäden: An der Pforte



- Innenschäden:** langgestreckte Haarrisse an der Wand , selbst durch Marmorplatte
Risse quer über den Fußboden (Marmorplatten)
- Außenschäden:** breite Risse über gesamte verklinkerte Wand
- Begründung:** Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr



Innenschäden: langgestreckte Haarrisse in der Wand (vornehmlich im Keller)

Außenschäden: Haarrisse in der Wand im Bodenbereich

Entstehung: ab ca. 2009

Beseitigung: größer 2.000,00 €

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr





Außenschäden: langgestreckte Risse entlang der Wand
Entstehung: ab ca. 2009
Beseitigung: größer 1.000,00 €
Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr





- Innenschäden:** Langgestreckte Haarrisse an der Wand , im Zuge der Renovierung des Hauses ausgebessert
- Außenschäden:** Breiter Riss vom Giebel bis Fundament, im Zuge der Renovierung des Hauses ausgebessert
- Entstehung:** bei Übernahme des Hauses vorhanden, ab ca. 2006 Renovierung
- Beseitigung:** Spezielle Arbeiten im Zuge der Renovierung (hohe Kosten)
- Begründung:** Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr





Innenschäden: Haarrisse in der Wand

Außenschäden: Breiter Riss vom Giebel bis Fundament, viele Haarrisse an der Außenwand

Entstehung: Grundsanierung, Anhebung des Hauses in 2006, danach erneutes Auftreten des Risses

Beseitigung: Deutlich über 5.000,00 €

Begründung: Erschütterungen durch Schwerkraftverkehr, Schwankungen im Grundwasserbestand





**Deshalb, um weitere Schäden zu vermeiden:
Ortsumgehung für Wallerstädten und Trebur oder nur Trebur!**



**Deshalb, um weitere Schäden zu vermeiden:
Tempo 30 für LKW über die gesamte Ortsdurchgangsstraße**

